



**GIANLUCA
LEGA**
&
partners

Alfredo Bartolo Curriculum Vitae

Nome: Alfredo Bartolo
Indirizzo di Studio: Via Del Mare, 5
00071 - Pomezia (Roma) Italia
Telefono: Studio (+39) 06 91 25 12.89
Nazionalità: Italiana

Esperienze professionali

Le esperienze lavorative svolte nel periodo 1980-1988 sono principalmente circoscritte ad attività commerciali e manageriali prestate alle dipendenze di primarie società multinazionali e private, operanti nel settore dell'Information Technology (Memorex, Contraves, Canon, IBM, Atlantic International, Meridian). Nel periodo 1988-2008 ho svolto attività nell'area dei servizi e della consulenza aziendale, proponendomi al mercato con società di mia diretta proprietà.

Gli ambiti operativi di maggiore successo sono stati:

- la consulenza organizzativa rivolta alla riduzione dei costi
- l'ottimizzazione dei processi aziendali definiti no-core
- la ricerca e la ristrutturazione di immobili
- l'outsourcing di servizi nell'area del Facility e del Property Management

Le principali aziende clienti con le quali ho avuto possibilità di lavorare sono le seguenti: Europcar Lease, Europcar Spa, LeasePlan, Avis, Serono Farmaceutici, IDI Farmaceutici, Olsa Informatica, Haworth, Castelli, Ospedale Cavalieri di Malta, Ospedale Bambin Gesù, Radim, Bard, Cavalieri Hilton, British American Tobacco.

Nel gennaio del 2008, a fronte di una mia volontà di cambiare, di ritrovare nuove energie e nuovi interessi, ho ceduto (Management Buy-In) ai miei diretti collaboratori le quote di una mia azienda (Ceryx srl) che ancora è operativa sul mercato.

La Lorant Immobiliare (ex Holding delle mie precedenti società attive) è a tutt'oggi il veicolo fiscale ed operativo con cui svolgo consulenze aziendali ed immobiliari, oltre a partecipare nuove iniziative di investimento.

Gianluca Lega & partners
Via del Mare, 5 - 00071 Pomezia (RM)
06.91.25.12.89

		06.91.62.56.53
		segreteria@legaandpartners.it
		www.legaandpartners.it

Attività svolte nel periodo 2010-2019

- Ho avviato alcuni progetti di acquisto e rivendita immobiliare a Berlino e Lipsia. Tramite la mia società tedesca (BrMe GmbH), ho acquistato immobili cielo terra da ristrutturare, che ho successivamente frazionato catastalmente in singole unità abitative e rivenduto.
- Per conto di una società romana che costruisce case in legno mi sono occupato della ottimizzazione del loro processo di business nel mercato russo-baltico (Mosca, San Pietroburgo, Minsk, Riga)
- Ho partecipato la costituzione di una società spagnola (Logian Spain SL) con la quale ho aperto un negozio di abbigliamento e successivamente un ristorante a Palma di Maiorca

Competenze

La possibilità che mi è stata concessa negli anni passati di poter presenziare all'interno del board di alcune delle aziende su indicate, ha contribuito ad arricchire il mio know how con molteplici attività che ho svolto nel corso degli anni per conto di quello stesso Top Management tramite le mie società.

La riduzione dei costi aziendali, la ottimizzazione dei processi, la terziarizzazione di servizi sono stati argomenti fortemente dominanti nel periodo 1995-2007.

Dal 2005 mi sono stati dati sempre più incarichi finalizzati alla ricerca di nuove sedi aziendali che dovevo rendere idonee ad ospitare il personale dell'azienda nei tempi e nei modi definiti in accordo con il management. Ho avuto incarichi a ristrutturare oltre 90.000 mq di uffici per importi superiori a 70mln€. L'approccio con il quale ho sempre operato - totalmente open book - è stato il motivo del successo e della forte fiducia per il quale Amministratori Delegati e CEO di importanti multinazionali, hanno affidato alle mie aziende la responsabilità di progetti importanti e strategici per il loro business.

Alcuni di questi personaggi, sono ancora contattabili laddove occorranò referenze sulla mia persona.

Nel periodo 2007-2019 ho avuto incarichi da parte di investitori esteri, a ricercare aziende italiane interessate ad essere acquisite, nonché a ricercare strutture immobiliari a reddito di tipo residenziale e strumentale di importanza e di alto standing.